



DIRECCION GENERAL DEL CATASTRO NACIONAL

Portal de Transparencia
Estadísticas Institucionales

“Año del desarrollo Agroforestal”

Informe Ejecutivo Trimestral

Abril-Junio 2017

DEPARTAMENTO DE FORMACIÓN DE CATASTRO

Actividad Programada	Actividad Realizada	Total de Manzanas Física Visitadas	Total de Predios Levantados	Resultado Obtenido	Resultado Obtenido	Acción a Partir de Resultados
Formación del Sector Zona Universitaria, D.N.	Realización de levantamiento descriptivos de los inmuebles que componen el sector de la Zona Universitaria, D.N.	8	89	96	Levantamiento Catastral para la formación del inventario de los bienes inmuebles del sector Zona Universitaria	Actualizar la base de datos del Sistema de Información Catastral (SIC) Valorar los inmuebles



DIRECCION GENERAL DEL CATASTRO NACIONAL

Portal de Transparencia Estadísticas Institucionales

a) División de Cartografía

Actividad Programada	Actividad Realizada	Total de Manzanas	Total de Unidades Catastrales levantadas	Total de Fotos de Fachadas	Resultado Obtenido	Acción a Partir de Resultados
Sector Mata Hambre	Realización de los levantamientos descriptivos de los inmuebles que componen el sector.	26	1,193%	707	Levantamiento Catastral para la formación del inventario de los bienes inmuebles	Actualizar la base de datos del Sistema de Información Catastral (SIC).
Sector Centro de los Héroes		25	82	55		Valorar los inmuebles.
Total		51	1,275	762		

Actividad Programada	Actividad Realizada	Total de Unidades	Meta Alcanzada	Resultado Obtenido	Acción a Partir de Resultados
Sector Bella Vista	Validación de los datos jurídicos levantados en los formularios con los registrados en la base de datos de la Jurisdicción Inmobiliaria	13 Manzanas	20%	Datos Jurídicos Validados	Realizar levantamiento en campo para completar los formularios con los datos descriptivos de los inmuebles
Sector Alma Rosa	Levantamiento y dibujo de planos	450 unidades	20%	Planos Levantados y dibujados	Realizar enlace catastral



DIRECCION GENERAL DEL CATASTRO NACIONAL

Portal de Transparencia Estadísticas Institucionales

Ciudad Universitaria	Validar comparando los datos físicos registrados en el Sistema de Información Catastral (SIC) con los existentes en los formularios de levantamiento	48 Manzanas	70%	Cartografía catastral enlazada y actualizada con sus datos físicos y descriptivos.	Imprimir cartografía individuales y creación de mapas
	Actualizar la cartografía enlazada con las informaciones descriptiva obtenida del levantamiento en campo y la asignación de número al predio				
	Digitación en le SIC de datos legales levantados	469 Unidades	12%	Datos Jurídicos y descriptivos registrados en la base de datos.	Exposición pública

- Se realizaron 297 ubicaciones de designaciones catastrales de inmuebles (Manzanas, Solar, Parcelas, DC.) a solicitud de los usuarios.
- Se realizaron 304 identificaciones y validaciones de propiedades correspondiente a los distintos ingenios del Consejo Estatal del Azúcar.



DIRECCION GENERAL DEL CATASTRO NACIONAL

Portal de Transparencia Estadísticas Institucionales

- Se realizaron 4,307 validaciones de parcelas posicionales para identificar si tienen transferencia o no, propiedad del Consejo Estatal del Azúcar.
- Se realizaron 1,855 unidades catastrales digitadas en el Sistema de Información Catastral (SIC).

b) División de Levantamiento y Estudio Catastral

Inspecciones de Inmuebles	Expedientes Recibidos	Expedientes Inspeccionados		Exp. Observados
	428	Terreno del Estado	209	13
	Terreno Privado	118		
	Total Inspeccionados	327		

DEPARTAMENTO DE VALORACIÓN

Tasaciones de Inmuebles	Recibidos	Trabajados	%
Privados	67	80	119.40
Ministerio de Interior y Policía	6	2	33.33
Presidencia de la República	14	153	1,092.86
Dirección General de Bienes Nacionales	16	11	68.75
Consejo Estatal del Azúcar (CEA)	128	49	38.28
Control de Alquileres de Casas y Desahucios	0	1	0
Ministerio de Obras Publicas y Comunicaciones	5	1	20.00
Poder Judicial	1	2	200
Ministerio de Deporte	1	0	0
Ministerio de Hacienda	1	0	0
Abogado del Estado	1	0	0



DIRECCION GENERAL DEL CATASTRO NACIONAL

Portal de Transparencia Estadísticas Institucionales

Unidad Ejecutora para la Readecuación de la Barquita	27	41	151.85
Corporación Dominicana de Empresas Eléctricas Estatales (CDEEE)	3	7	233.33
Seguridad Turística	0	1	0
Delegación de San Francisco	8	3	37.50
Delegación de Bani	1	2	200
Delegación de Santiago	0	2	0
Instituto Agrario Dominicano (IAD)	2	1	50
Tribunal superior de Tierra	0	1	0
Banco Central de la Republica	1	1	100
Ministerio de Educación	8	0	0
Jurisdicción Inmobiliaria	1	3	300
Consejo Nacional para la Niñez y la Adolescencia (CONANI)	1	1	100
Ayuntamiento Municipal de las Terrenas	1	0	0
Total	293	362	123.55

a) Sección de Revisión

Tasaciones de Instituciones Oficiales	Recibidos	Despachados	%
Consejo Estatal del Azúcar (CEA)	48	48	100
Dirección General de Bienes Nacionales	10	10	100
Ministerio de la Presidencia	181	181	100
Corporación Dominicana de Empresas Eléctricas Estatales (CDEEE)	07	07	100
Ayuntamiento del Distrito Nacional	01	01	100
Poder Judicial	01	01	100
Delegación de San Francisco de Macorís	03	03	100
Delegación de Bani	02	02	100
Delegación de Santiago	04	04	100



DIRECCION GENERAL DEL CATASTRO NACIONAL

Portal de Transparencia Estadísticas Institucionales

Unidad Ejecutora para la Readecuación de la Barquita y Alrededores	23	23	100
Cuerpo Especializado de Seguridad Turística (CESTUR)	01	01	100
Instituto Agrario Dominicano (IAD)	01	01	100
Jurisdicción Inmobiliaria	03	03	100
Ministerio de Interior y Policía	02	02	100
Ministerio de Obras Publicas y Comunicaciones	01	01	100
Tribunal Superior de Tierra	01	01	100
Banco Central de la Republica	01	01	100
Poder Judicial	01	01	100
Subtotal	291	291	100
Tasaciones de Inmuebles Privados	Recibidos	Despachados	%
Privadas	79	79	100
Certificación de Declaración de Inmueble	334	334	100
Subtotal	413	413	100
Totales	704	704	100

DEPARTAMENTO DE CONSERVACIÓN CATASTRAL

Descripción	Entrada	Salida	Meta alcanzada (%)
1) Registro de Propiedad			
a- De Mejoras en terreno del Estado	424	424	100
b- De particulares	107	107	100
c- Con Cert. de Título	40	40	100
e- Bienes Nacionales	21	21	100
f- Otras Instituciones Oficiales	47	47	100
2) Solicitud de Avalúos	21	21	100
a- Bienes Nacionales	249	249	100
b- Consejo Estatal del Azúcar	47	47	100



DIRECCION GENERAL DEL CATASTRO NACIONAL

Portal de Transparencia
Estadísticas Institucionales

c- Otras Instituciones Oficiales	16	16	100
d- Delegaciones de particulares	100	100	100
3) Certificaciones de Avalúos	10	10	100
4) Certificación de No Inscripción de Inmuebles	2,571	2,571	100
5) Certificación de Inscripción de Inmuebles	17	17	100