



DIRECCION GENERAL DEL

CATASTRO NACIONAL

Portal de Transparencia  
Estadísticas Institucionales  
“Año del desarrollo Agroforestal”

*Informe Ejecutivo Trimestral*

| Depto. de Valoración (enero-marzo 2017)                               |            |            |               |                         |
|---|------------|------------|---------------|-------------------------|
| DESCRIPCION   | RECIBIDOS  | TRABAJADOS | PORCENTAJE    |                         |
| Privados  | 57         | 61         | 107.02%       | 938,519,108.50          |
| Ministerio de Interior y Policia                                      | 4          | 5          | 125.00%       | 3,083,806.80            |
| Ministerio de Obras Públicas y Comunicaciones                         | 1          | 2          | 200.00%       | INDICE DE PRECIO        |
| Presidencia de la República   | 8          | 48         | 600.00%       | 64,044,262.89           |
| Dirección General de Bienes Nacionales                                | 53         | 32         | 60.38%        | 874,284,212.49          |
| Consejo Estatal del Azúcar (CEA)                                      | 245        | 79         | 32.24%        | 80,991,047.07           |
| Dirección General de Impuestos Internos (DGII)                        | 1          | 0          | 0.00%         | —                       |
| Departamento Nacional de Investigaciones (DNI)                        | 1          | 0          | 0.00%         | —                       |
| Instituto Agrario Dominicano (IAD)                                    | 0          | 1          | 0.00%         | 39,345,140.00           |
| Empresa de Trasmisión Eléctrica Dominicana (ETED)                     | 2          | 1          | 50.00%        | INDICE DE PRECIO        |
| Abogado del Estados   | 2          | 1          | 50.00%        | 23,613,000.00           |
| Poder Judicial  | 3          | 3          | 100.00%       | 51,565,384.00           |
| Poder Ejecutivo   | 2          | 0          | 0.00%         | —                       |
| Delegación de San Francisco de Macoris                                | 4          | 2          | 50.00%        | 5,486,632.50            |
| Control de Alquileres de Casas y Desahucios                           | 2          | 1          | 50.00%        | 1,685,760.00            |
| Unidad Ejecutora para la Readecuación de la Barquita y Enterno (URBE) | 2          | 1          | 50.00%        | 1,924,870.00            |
| Superintendencia de Electricidad                                      | 1          | 1          | 100.00%       | 19,787,800.00           |
| Ayuntamiento del Distrito Nacional                                    | 1          | 0          | 0.00%         | —                       |
| Ayuntamiento Santo Domingo Norte                                      | 1          | 0          | 0.00%         | —                       |
| Ministerio de Turismo (CEIZTUR)                                       | 1          | 0          | 0.00%         | —                       |
| Instituto Superior de Formación Salome Ureña                          | 6          | 6          | 100.00%       | 1,188,139,873.00        |
| <b>Total Mensual</b>  | <b>397</b> | <b>244</b> | <b>61.46%</b> | <b>3,292,470,897.25</b> |

| <b>Certificaciones de No Inscripción de Inmuebles</b> |              |                 |
|---|--------------|-----------------|
|   | <b>Mes</b>   | <b>Cantidad</b> |
| 1   | enero        | 846             |
| 2   | febrero      | 952             |
| 3   | marzo        | 996             |
|   | <b>Total</b> | <b>2794</b>     |

| <b>Conservación Catastral</b>                   |                   |                          |
|---|-------------------|--------------------------|
| <b>Certificaciones de Inscripción Catastral</b> |                   |                          |
| <b>Meses</b>                                    | <b>Particular</b> | <b>Estado Dominicano</b> |
| Enero   | 78                | 62                       |
| Febrero   | 32                | 35                       |
| Marzo   | 65                | 77                       |
| <b>Total</b>                                    | <b>175</b>        | <b>174</b>               |

#### **Informe trimestral Depto. Formación**

| Nombre del sector                 | Actualización y enlace catastral con los planos de mensura. | Levantamiento de datos legales. | Validación ó Control de calidad de los datos. | Levantamiento en campo de datos descriptivos de los inmuebles. | Digitación de información en SIC. |
|-----------------------------------|---|---------------------------------|---|--|-----------------------------------|
| Bella Vista                       | 85%   | 45%                             | 10%   | 0%   | 0%                                |
| Ciudad Universitaria              | 100%  | 100%                            | 100%  | 95%  | 0%                                |
| El Cacique                        | 100%  | 100%                            | 100%  | 0%   | 0%                                |
| Bani (Centro Y Urb. Máximo Gómez) | 100%  | 100%                            | 100%  | 0%   | 0%                                |
| Nuestra Sra. De la Paz            | 100%  | 100%                            | 100%  | 0%   | 0%                                |
| Centro de los Heroes              | 100%  | 100%                            | 100%  | 0%   | 0%                                |

#### **Valor Promedio de terrenos por sectores**

| <b>Codigo</b> | <b>Sector</b> | <b>Valor</b> |
|---------------|---------------|--------------|
|---------------|---------------|--------------|

|    |  |                       |
|----|--|-----------------------|
| 01 | <b>Arroyo Manzano</b>                    | <b>RDS\$8,000.00</b>  |
| 02 | <b>Palma Real</b>                        | <b>RDS\$4,000.00</b>  |
| 03 | <b>Los Peralejos</b>                     | <b>RDS\$1,500.00</b>  |
| 04 | <b>Altos de Arroyo Hondo</b>             | <b>RDS\$7,500.00</b>  |
| 05 | <b>Cerros de Arroyo Hondo</b>            | <b>RDS\$10,000.00</b> |
| 06 | <b>Los Ríos</b>                          | <b>RDS\$10,000.00</b> |
| 07 | <b>Viejo Arroyo Hondo</b>                | <b>RDS\$15,000.00</b> |
| 08 | <b>Cristo Rey</b>                        | <b>RDS\$2,000.00</b>  |
| 09 | <b>Villas Agrícolas</b>                  | <b>RDS\$5,000.00</b>  |
| 10 | <b>Ensanche Capotillo</b>                | <b>RDS\$1,500.00</b>  |
| 11 | <b>Simón Bolívar</b>                     | <b>RDS\$1,000.00</b>  |
| 12 | <b>Ensanche Luperón</b>                  | <b>RDS\$7,000.00</b>  |
| 13 | <b>Ensanche Espaillat</b>                | <b>RDS\$3,000.00</b>  |
| 14 | <b>Jardines del Norte</b>                | <b>RDS\$15,000.00</b> |
| 15 | <b>Ensanche La Fe</b>                    | <b>RDS\$8,000.00</b>  |
| 16 | <b>Villa Juana</b>                       | <b>RDS\$7,000.00</b>  |
| 17 | <b>Villa Consuelo</b>                    | <b>RDS\$10,000.00</b> |
| 18 | <b>Mejoramiento Social</b>               | <b>RDS\$4,000.00</b>  |
| 19 | <b>María Auxiliadora</b>                 | <b>RDS\$4,000.00</b>  |
| 20 | <b>Domingo Savio</b>                     | <b>RDS\$800.00</b>    |
| 21 | <b>San Gerónimo</b>                      | <b>RDS\$15,000.00</b> |
| 22 | <b>Los Prados</b>                        | <b>RDS\$15,000.00</b> |
| 23 | <b>Julieta Morales</b>                   | <b>RDS\$15,000.00</b> |
| 24 | <b>Piantini</b>                          | <b>RDS\$35,000.00</b> |
| 25 | <b>Ensanche Naco</b>                     | <b>RDS\$30,000.00</b> |
| 26 | <b>Centro Olímpico Juan Pablo Duarte</b> | <b>N/A</b>            |
| 27 | <b>Miraflores</b>                        | <b>RDS\$14,000.00</b> |
| 28 | <b>San Juan Bosco</b>                    | <b>RDS\$12,000.00</b> |
| 29 | <b>San Carlos</b>                        | <b>RDS\$8,000.00</b>  |
| 30 | <b>Villa Francisca</b>                   | <b>RDS\$10,000.00</b> |
| 31 | <b>Los Restauradores</b>                 | <b>RDS\$15,000.00</b> |
| 32 | <b>Los Millones</b>                      | <b>RDS\$15,000.00</b> |
| 33 | <b>Ensanche Quisqueya</b>                | <b>RDS\$35,000.00</b> |
| 34 | <b>Renacimiento</b>                      | <b>RDS\$30,000.00</b> |
| 35 | <b>Los Cacicazgos</b>                    | <b>RDS\$30,000.00</b> |
| 36 | <b>Mirador Sur</b>                       | <b>RDS\$25,000.00</b> |
| 37 | <b>Mirador Norte</b>                     | <b>RDS\$20,000.00</b> |
| 38 | <b>Bella Vista</b>                       | <b>RDS\$30,000.00</b> |
| 39 | <b>La Julia</b>                          | <b>RDS\$30,000.00</b> |
| 40 | <b>La Esperilla</b>                      | <b>RDS\$30,000.00</b> |
| 41 | <b>Gascue</b>                            | <b>RDS\$20,000.00</b> |
| 42 | <b>Ciudad Nueva</b>                      | <b>RDS\$12,000.00</b> |
| 43 | <b>Ciudad Colonial</b>                   | <b>RDS\$20,000.00</b> |
| 44 | <b>Honduras del Norte</b>                | <b>RDS\$10,000.00</b> |
| 45 | <b>Honduras del Oeste (INVI)</b>         | <b>RDS\$8,000.00</b>  |
| 46 | <b>Buenos Aires del Mirador</b>          | <b>RDS\$10,000.00</b> |
| 47 | <b>Miramar</b>                           | <b>RDS\$12,000.00</b> |

|    |  |                     |
|----|--|---------------------|
| 48 | <b>Jardines del Sur</b>  | <b>RDS12,000.00</b> |
| 49 | <b>Tropical</b>  | <b>RDS10,000.00</b> |
| 50 | <b>Atala</b>   | <b>RDS12,000.00</b> |
| 51 | <b>30 de Mayo</b>  | <b>RDS6,000.00</b>  |
| 52 | <b>General Antonio Duvergé<br/>(Honduras)</b>                      | <b>RDS12,000.00</b> |
| 53 | <b>Ensanche La Paz</b>   | <b>RDS10,000.00</b> |
| 54 | <b>El Cacique</b>  | <b>RDS15,000.00</b> |
| 55 | <b>Centro de Los Héroes de Constanza,<br/>Maimón y Etero Hondo</b> | <b>RDS15,000.00</b> |
| 56 | <b>Mata Hambre</b>   | <b>RDS10,000.00</b> |
| 57 | <b>Ciudad Universitaria</b>  | <b>RDS15,000.00</b> |