



Republica Dominicana
Ministerio de Hacienda
Dirección General de Catastro Nacional

SECTOR: NO. 04-015-001
CENTRO DE LA CIUDAD

Valor promedio RD\$ 2,000.00

Límites:

Norte Calle Rodriguez Caamaño
Este Calle Benito Monción
Sur Calle Presidente Vazquez
Oeste Calle Presidente Jimenez

Comprende los Subsectores de:

Bo. Las Flores	RD\$	1,100.00
Mejoramiento Social	RD\$	2,000.00
Bo. San Pedro	RD\$	1,100.00
Bo. Salomon Jorge	RD\$	600.00

CODIGO NO. 04-015-002

SECTOR: FRANCISCO JAVIER

Valor promedio RD\$ 800.00

Comprende los Subsectores de:

Bo. San Fernando	RD\$	1,600.00
Bo. Cristo Rey	RD\$	1,000.00

Límites

Norte : Calle Jose Reyes / Calle Jose Cabrera
Este : Calle Hostos
Sur : Carretera Duarte
Oeste : Carretera Mella

SECTOR: NO. 04-015-003
BUENOS AIRES

Valor promedio RD\$ 800.00

Comprende los Subsectores de:

Las Colinas	RD\$	1,000.00
Bo. Manolo Tavares Justo	RD\$	500.00
Bo. Los Maestros	RD\$	500.00
Villa Solano	RD\$	500.00

Límites:

Norte: Politecnico
Este: Calle En Proyecto
Sur: Calle Rio Yaque
Oeste: Calle En Proyecto



Republica Dominicana
Ministerio de Hacienda

Dirección General de Catastro Nacional

CÓDIGO NO. NO. 04-015-004 **Valor promedio** **RD\$ 1,500.00**

SECTOR: HONG KONG

Comprende los Subsectores de:

Playa Juan de Bolaño	RD\$	1,500.00
Bo. Los Angeles	RD\$	1,000.00
Bo. Santa Barbara	RD\$	1,600.00
Bo. Costa Verde	RD\$	700.00

Límites:

Norte Calle En Proyecto
Este Av. San Fernando
Sur Calle Presidente Vazquez
Oeste Calle En Proyecto

SECTOR: NO. 04-015-005

LA CUEBA

Valor promedio **RD\$ 1,100.00**

Comprende los Subsectores de:

Bo. Manuel Tavarez Justo	RD\$	500.00
Bo. Bella Vista	RD\$	600.00
El Morro	RD\$	N/A
Playa El Yuti	RD\$	500.00
Bo. Albimar	RD\$	400.00
Bo. La Aviacion	RD\$	500.00



Republica Dominicana
Ministerio de Hacienda

Dirección General de Catastro Nacional

MUNICIPIO DE MONTE CRISTI

ZONA RURAL

SECCIÓN: RINCON

Parajes:

	VALOR EN RD\$/M²	
El Gomez (Poblado)	250.00	
Con frente a la carretera		15.00
Interior		10.00
Jaiqui		
Con frente a la carretera		15.00
Interior		10.00
El Rincon		
Con frente a la carretera		25.00
Interior		15.00
Laguna Verde (Poblado)	250.00	
Con frente a la carretera		15.00
Interior		10.00
Batey Bisino		
Con frente a la carretera		60.00
Interior		40.00
Isabel de Torrez		
Con frente a la carretera		15.00
Interior		10.00
SECCION LAS AGUAS	250.00	
Con frente a la carretera		50.00
Interior		35.00
Carnero	250.00	
Con frente a la carretera		50.00
Interior		35.00
Higuero		
Con frente a la carretera		50.00
Interior		35.00
Batey Walterio		
Parte Norte de la Aut. Duarte (secana)		
Con frente a la carretera		15.00
Interior		10.00
Parte Sur de la Aut. Duarte (reguio)		
Con frente a la carretera		50.00
Interior		35.00
Batey Maguaca		
Con frente a la carretera		50.00
Interior		35.00
Batey Isabel		
Con frente a la carretera		50.00



Republica Dominicana
Ministerio de Hacienda

Dirección General de Catastro Nacional

Interior		35.00
La Cruz de Palo Verde		
Con frente a la carretera		50.00
Interior		35.00
Batey Madre		
Parte Norte de la Aut. Duarte (secana)		
Con frente a la carretera		15.00
Interior		10.00
Parte Sur de la Aut. Duarte (reguio)		
Con frente a la carretera		50.00
Interior		35.00
Judea Nueva		
Con frente a la carretera		15.00
Interior		10.00
La Recta de Sanita		
Parte Norte de la Aut. Duarte		
Con frente a la carretera		15.00
Interior		10.00
Parte sur de la Aut. Duarte		
Con frente a la carretera		50.00
Interior		35.00
Mangruño		
Con frente a la carretera		50.00
Interior		35.00
LAS PEÑAS		
Parte Norte de la Aut. Duarte		
Con frente a la carretera		15.00
Interior		30.00
Parte sur de la Aut. Duarte		
Con frente a la carretera		50.00
Interior		35.00
Jaramillo		
Con frente a la carretera		50.00
Interior		35.00
Batey Juliana		
Con frente a la carretera		50.00
Interior		35.00
Los Conucos		
Parte norte de la Aut. Duarte		
Con frente a la carretera		15.00
Interior		10.00
Parte sur de la Aut. Duarte		
Con frente a la carretera		50.00



Republica Dominicana
Ministerio de Hacienda

Dirección General de Catastro Nacional

Interior		35.00
SECCION EL DURO		
Parte norte de la Aut. Duarte		
Con frente a la carretera		15.00
Interior		10.00
Parte sur de la Aut. Duarte		
Con frente a la carretera		50.00
Interior		35.00
SECCION BAITOAL	250.00	
Parte norte de la Aut. Duarte		
Con frente a la carretera		15.00
Interior		10.00
Parte sur de la Aut. Duarte		
Con frente a la carretera		50.00
Interior		35.00

MUNICIPIO DE CASTAÑUELA		
ZONA URBANA		
COMPRENDE LOS SIGUIENTES SECTORES:	VALOR/M²	
Centro del Pueblo	RD\$	1,000.00
Bella Vista	RD\$	400.00
El Palmar	RD\$	400.00
El Cambron	RD\$	800.00
Santa Monica	RD\$	500.00
San Martin de Porres	RD\$	600.00
Rincon Caliente	RD\$	600.00
El Samán	RD\$	600.00
Los Cajuiles	RD\$	400.00
SECCION EL AHOGADO		750.00
Con frente a la carretera		160.00
Interior		140.00
Finca Maule		
Con frente a la carretera		20.00
Interior		15.00
Los Chichiguaos		
Con frente a la carretera		20.00
Interior		15.00
SECCION LOMA DE CASTAÑUELA		



Republica Dominicana
Ministerio de Hacienda

Dirección General de Catastro Nacional

Con frente a la carretera		700.00
Interior		500.00
Jobo Corcovado		
Con frente a la carretera		25.00
Interior		15.00
SECCION CASTAÑUELA (LOZANO)		
Con frente a la carretera		60.00
Interior		50.00
La Capitalina		800.00
Con frente a la carretera		70.00
Interior		60.00
Lozano		500.00
Con frente a la carretera		40.00
Interior		30.00
Punta de Garza		
Con frente a la carretera		35.00
Interior		30.00

DISTRITO MUNICIPAL DE PALO VERDE		
ZONA URBANA		
COMPRENDE LOS SIGUIENTES SECTORES:	VALOR/M²	
Centro de la Ciudad	RD\$	700.00
Los Barrancones	RD\$	400.00
La Reforma	RD\$	400.00
Los Solares	RD\$	700.00
ZONA RURAL		
SECCIÓN: BARRERO		
Parajes:	VALOR EN RD\$/M²	
SECCION EL VIGIADOR (EL 17)	400.00	
Con frente a la carretera		50.00
Interior		35.00
Molino Sucio		
Con frente a la carretera		50.00
Interior		35.00
SECCION MAGDALENA	350.00	
Con frente a la carretera		50.00
Con playa		35.00
El Yaguarizo (Batey de Haitianos)		
Con frente a la carretera		30.00
Con Interior		25.00



Republica Dominicana
Ministerio de Hacienda

Dirección General de Catastro Nacional

Los Cajules	800.00	
Con frente a la carretera		50.00
Con Interior		35.00
SECCION HATO VIEJO		
Con frente a la carretera		70.00
Con Interior		50.00

MUNICIPIO DE GUAYUBIN		
ZONA URBANA		
COMPRENDE LOS SIGUIENTES SECTORES:	VALOR/M²	
Centro del Pueblo	RD\$	1,200.00
Sal si Puedes	RD\$	500.00
Manzana de Oro	RD\$	700.00
Canela	RD\$	500.00
Gazcue	RD\$	500.00
Santa Teresita	RD\$	900.00
Monte Carmelo	RD\$	500.00
Venecia	RD\$	700.00
Bo. Nuevo	RD\$	600.00



República Dominicana

SECCION JUAN GOMEZ		500.00	
Con frente a la carretera	Dirección General de Catastro Nacional		80.00
Interior			60.00
La Salada			
Con frente a la carretera			60.00
Interior			40.00
Sabana			
Con frente a la carretera			40.00
Interior			25.00
Villa Sinda		1,250.00	
Parte norte a la Aut. Duarte			
Con frente a la carretera			70.00
Interior			50.00
Parte sur a la Aut. Duarte			
Con frente a la carretera			25.00
Interior			15.00
El Campamento (Zona Minera)			
Con frente a la carretera			25.00
Interior			15.00
SECCION MARTIN GARCIA		500.00	
Con frente a la carretera			50.00
Interior			40.00
La Gata			
Con frente a la carretera			60.00
Interior			40.00
Monte abajo			
Con frente a la carretera			60.00
Interior			40.00
El Guanito			
Con frente a la carretera			35.00
Interior			25.00
Los Guacamayos			
Con frente a la carretera			35.00
Interior			25.00
La Vuelta			
Con frente a la carretera			35.00
Interior			25.00
Machete			
Con frente a la carretera			35.00
Interior			25.00
Cabeza de Toro			
Con frente a la carretera			35.00
Interior			25.00
Vaca Vieja			
Con frente a la carretera			35.00



Republica Dominicana
Ministerio de Hacienda

Dirección General de Catastro Nacional

Interior	25.00
Guayubincito	
Con frente a la carretera	35.00
Interior	25.00
El Charcon	
Con frente a la carretera	35.00
Interior	25.00
El mangal	
Con frente a la carretera	35.00
Interior	25.00
Cayuca Abajo	
Con frente a la carretera	35.00
Interior	25.00
Cayuca	
Con frente a la carretera	60.00
Interior	40.00
La Antona	
Con frente a la carretera	60.00
Interior	40.00
El Pocito	
Con frente a la carretera	900.00
Interior	500.00
Villa Nueva	
Con frente a la carretera	60.00
Interior	40.00
Bohio Viejo	
Con frente a la carretera	60.00
Interior	40.00
SECCION SABANA CRUZ	
Con frente a la carretera	50.00
Interior	40.00
Puerto Rico	
Con frente a la carretera	50.00
Interior	40.00
El Cayal	
Con frente a la carretera	50.00
Interior	40.00



Republica Dominicana
Ministerio de Hacienda

Dirección General de Catastro Nacional

DISTRITO MUNICIPAL VILLA ELISA		
ZONA URBANA		
COMPRENDE LOS SIGUIENTES SECTORES:	VALOR/M²	
Centro del Pueblo	RD\$	1,000.00
Mama Tingo	RD\$	800.00
El Martillo	RD\$	700.00
La Yaguita	RD\$	500.00
El Cerro	RD\$	500.00
Bo. Calle El Verano	RD\$	500.00
ZONA RURAL		
SECCIÓN: BOCA DE YUMA		
Parajes:	VALOR EN RD\$/M²	
SECCION EL COPEY	550.00	
Con frente a la carretera		20.00
Interior		15.00
El Guayo		
Con frente a la carretera		20.00
Interior		15.00
Los Limones		
Con frente a la carretera		20.00
Interior		15.00
SECCION LA GUAJACA		
Con frente a la carretera		65.00
Interior		50.00
La Breña		
Con frente a la carretera		65.00
Interior		50.00
Sabana Bonita		
Con frente a la carretera		65.00
Interior		50.00
SECCION HATO DEL MEDIO ARRIBA		
Con frente a la carretera		15.00
Interior		10.00
Hato del Medio Adentro		
Con frente a la carretera		15.00
Interior		10.00
Hato del Medio Abajo		
Con frente a la carretera		15.00
Interior		10.00
Villa Lobos Afuera		



Republica Dominicana
Ministerio de Hacienda

Dirección General de Catastro Nacional

Con frente a la carretera		15.00
Interior		10.00
Villa Lobos Adentro		
Con frente a la carretera		15.00
Interior		10.00
Rodeo		
Con frente a la carretera		15.00
Interior		10.00
Barranca Blanca		
Con frente a la carretera		15.00
Interior		10.00
SECCION EL PAPAYO		
Con frente a la carretera		20.00
Interior		15.00
Aguas de las Palmas		
Con frente a la carretera		20.00
Interior		15.00
Cuesta Corvada		
Con frente a la carretera		20.00
Interior		15.00
Estero Balsa		
Con frente a la carretera		
Interior		15.00
Puerto Juanita		
Con frente a la carretera		20.00
Interior		15.00



DISTRITO MUNICIPAL HATILLO PALMA		
ZONA URBANA		
COMPRENDE LOS SIGUIENTES SECTORES:	VALOR/M²	
Centro del Pueblo	RD\$	1,000.00
Los Capellan	RD\$	500.00
El Cayito	RD\$	500.00
Las Flores	RD\$	500.00
Bo. Lindo	RD\$	300.00
Bo. La Carreterita	RD\$	600.00
ZONA RURAL		
SECCIÓN: HATILLO PALMA		
Parajes:	VALOR EN RD\$/M²	
HATILLO PALMA		
Con frente a la carretera		60.00
Interior		40.00
Arroyo Seco		
Con frente a la carretera		60.00
Interior		40.00
Hatillo Palma Adentro		
Con frente a la carretera		60.00
Interior		40.00
SECCION LA DIVISORIA		
Con frente a la carretera		65.00
Interior		50.00
Los Gorilas		
Con frente a la carretera		65.00
Interior		50.00
Cruce de Lora		
Con frente a la carretera		65.00
Interior		50.00
El Cayito		
Con frente a la carretera		65.00
Interior		50.00



Republica Dominicana
Ministerio de Hacienda
Dirección General de Catastro Nacional

SECCION LOS DERRAMADEROS		
Con frente a la carretera		20.00
Interior		15.00
SECCION SOLIMAN		
Con frente a la carretera		20.00
Interior		15.00
Los Palmaritos		
Con frente a la carretera		20.00
Interior		15.00
Arroyo Caña		
Con frente a la carretera		20.00
Interior		15.00
Loma de Soliman		
Con frente a la carretera		
Interior		
SECCION AGUA DE LUIS		
Con frente a la carretera		20.00
Interior		15.00
Zepiten		
Con frente a la carretera		20.00
Interior		15.00
Cerro Anton		
Con frente a la carretera		20.00
Interior		15.00
Loma De Paloma		
Con frente a la carretera		20.00
Interior		15.00
SECCION DOÑA ANTONIA		
Con frente a la carretera		65.00
Interior		50.00
Sabana del Rancho		
Con frente a la carretera		65.00
Interior		50.00
La Bananera		
Con frente a la carretera		65.00
Interior		50.00



Republica Dominicana
Ministerio de Hacienda
Dirección General de Catastro Nacional

DISTRITO MUNICIPAL CANA CHAPETON		
ZONA URBANA		
COMPRENDE LOS SIGUIENTES SECTORES:	VALOR/M²	
Centro del Pueblo	RD\$	1,000.00
Bo. Cana Arriba	RD\$	500.00
Bo. Las Mercedes	RD\$	500.00
Bo. Vanesa	RD\$	400.00
Bo. Cana Al Medio	RD\$	300.00
Bo. Cana Abajo (Antiguo San Pedro)	RD\$	600.00
ZONA RURAL		
SECCIÓN: CANA CHAPETON		
Parajes:	VALOR EN RD\$/M²	
Cana Arriba	750.00	
Con frente a la carretera		50.00
Interior		35.00
Las Mercedes		
Con frente a la carretera		50.00
Interior		35.00
Bo. Vanessa		
Con frente a la carretera		50.00
Interior		35.00
Cana Al Medio		
Con frente a la carretera		50.00
Interior		35.00
Las Flores		
Con frente a la carretera		50.00
Interior		35.00
Cana Abajo		
Con frente a la carretera		50.00
Interior		35.00



Republica Dominicana
Ministerio de Hacienda
Dirección General de Catastro Nacional

SECCION CANA CHAPETON		
Con frente a la carretera		50.00
Interior		35.00
Vanessa		
Con frente a la carretera		50.00
Interior		35.00
Sabanetica		
Con frente a la carretera		50.00
Interior		35.00
Buenos Aires		
Con frente a la carretera		50.00
Interior		35.00
Paso Real		
Con frente a la carretera		50.00
Interior		35.00
SECCION CERRO GORDO		
Con frente a la carretera		50.00
Interior		35.00
Cerro Gordo Abajo		
Con frente a la carretera		50.00
Interior		35.00
La Peña		
Con frente a la carretera		50.00
Interior		35.00
Cerro Gordo Arriba		
Con frente a la carretera		50.00
Interior		35.00
La Reforma		
Con frente a la carretera		50.00
Interior		35.00
Rio Viejo		
Con frente a la carretera		50.00
Interior		35.00
La Yaguita		
Con frente a la carretera		50.00
Interior		35.00
Laguna Colorada		
Con frente a la carretera		50.00
Interior		35.00



Republica Dominicana
Ministerio de Hacienda
Dirección General de Catastro Nacional

Peña de Ranchaderos		
Con frente a la carretera		50.00
Interior		35.00
Ranchaderos		
Con frente a la carretera		50.00
Interior		35.00
Fundo Viejo		
Con frente a la carretera		50.00
Interior		35.00
El Hospital		
Con frente a la carretera		50.00
Interior		35.00
Sabana de Yajarima		
Con frente a la carretera		50.00
Interior		35.00
SECCION PILOTO		
Con frente a la carretera		50.00
Interior		35.00
Sabana Larga		
Con frente a la carretera		50.00
Interior		35.00
Los Cercadillos		
Con frente a la carretera		50.00
Interior		35.00
SECCION LA CAIDA		
Con frente a la carretera		50.00
Interior		35.00
Bo. Nuevo		
Con frente a la carretera		50.00
Interior		35.00
Gurabo Adentro		
Con frente a la carretera		50.00
Interior		35.00



Republica Dominicana
Ministerio de Hacienda
Dirección General de Catastro Nacional

MUNICIPIO DE VILLA VASQUEZ		
ZONA URBANA		
COMPRENDE LOS SIGUIENTES SECTORES:	VALOR/M²	
Centro del Pueblo	RD\$	1,300.00
El Llano	RD\$	1,000.00
Pedro Tomas	RD\$	1,300.00
El Cayuco	RD\$	900.00
Buen Pastor	RD\$	700.00
El Bolsillo	RD\$	700.00
La Mina	RD\$	600.00
Vivienda	RD\$	1,000.00
El Campamento	RD\$	800.00
Santa Lucia	RD\$	800.00
Las Flores	RD\$	700.00
La Cana	RD\$	600.00
Bo. Lindo	RD\$	600.00
El Cacique	RD\$	600.00
Manga Mocha	RD\$	800.00
Los Reyes	RD\$	600.00
ZONA RURAL		
SECCIÓN: LOS AMACEYES		
Parajes:	VALOR EN RD\$/M²	
Los Amaceyes		
Con frente a la carretera		40.00
Interior		25.00
SECCION LA HORCA		
Con frente a la carretera		25.00
Interior		15.00
La Mayita		
Con frente a la carretera		25.00
Interior		15.00
SECCION SANTA CRUZ		
Con frente a la carretera		60.00
Interior		40.00
Pueblo Nuevo		
Con frente a la carretera		60.00
Interior		40.00



MUNICIPIO PEPILLO SALCEDO		
ZONA URBANA		
COMPRENDE LOS SIGUIENTES SECTORES:	VALOR/M²	
Centro del Pueblo	RD\$	1,000.00
Pueblo Nuevo	RD\$	500.00
Los Japoneses	RD\$	500.00
Las Casitas	RD\$	1,125.00
Los Barrancones	RD\$	525.00
Villa Ray	RD\$	650.00
Villa Banack	RD\$	800.00
El Cerro	RD\$	800.00
Alto de la Paloma o Manhattan	RD\$	500.00
Bo. Nie	RD\$	500.00
Bo. Villa Hermosa	RD\$	800.00
ZONA RURAL		
SECCIÓN: CARBONERA		
Parajes:	VALOR EN RD\$/M²	
Guanito		
Con frente a la carretera		20.00
Interior		15.00
La Fuente de Guajabo		
Con frente a la carretera		20.00
Interior		15.00
SECCION COPEY (POBLADO)	400.00	
Parte Sur a la Aut. Duarte		
Con frente a la carretera		50.00
Interior		35.00
Parte norte a la Aut. Duarte		
Con frente a la carretera		20.00
Interior		15.00
Laguna Saladillo (Reserva Científica)		
Con frente a la carretera		N/A
Interior		N/A



Republica Dominicana
Ministerio de Hacienda
Dirección General de Catastro Nacional

DISTRITO MUNICIPAL SANTA MARIA		
ZONA URBANA		
COMPRENDE LOS SIGUIENTES SECTORES:	VALOR/M²	
Centro del Pueblo	RD\$	500.00
ZONA RURAL		
SECCIÓN: SANTA MARIA		
Parajes:	VALOR EN RD\$/M²	
Sanita		
Con frente a la carretera		60.00
Interior		45.00
Gonzuela		
Con frente a la carretera		60.00
Interior		45.00
Clavellina		
Con frente a la carretera		60.00
Interior		45.00
Cornero		
Con frente a la carretera		60.00
Interior		45.00
La Pinta		
Con frente a la carretera		60.00
Interior		45.00
La Recta de Sanita		
Con frente a la carretera		60.00
Interior		45.00



Republica Dominicana
Ministerio de Hacienda
Dirección General de Catastro Nacional

MUNICIPIO VILLA VASQUEZ		
ZONA URBANA		
COMPRENDE LOS SIGUIENTES SECTORES:	VALOR/M²	
Centro del Pueblo	RD\$	2,000.00
El Arrozal	RD\$	1,100.00
Los Cambrones	RD\$	400.00
Bo. Sur	RD\$	1,200.00
Brisas del Canal	RD\$	1,200.00
La Capilla	RD\$	800.00
Bo. Nuevo	RD\$	450.00
Las Flores	RD\$	1,300.00
La Gallera	RD\$	1,100.00
La Colonia	RD\$	1,300.00
La Colonia Arriba	RD\$	1,100.00
Bo. Los Maestros	RD\$	1,300.00
Bo. Nuevo	RD\$	1,300.00
La Mina	RD\$	1,300.00
Via Principales:		
Av. Libertad desde la C/ Patria Garcia hasta la C/ Beler	RD\$	3,500.00
C/ Benito Moncion desde la Av. Libertad hasta la Calle Bernardo Rodriguez	RD\$	2,500.00
ZONA RURAL		
SECCIÓN: BOTONCILLO		
Parajes:	VALOR EN RD\$/M²	
Botoncillo	500.00	
Con frente a la carretera		60.00
Interior		45.00
La Trinchera		
Con frente a la carretera		60.00
Interior		45.00
La Baitoa	400.00	
Con frente a la carretera		60.00
Interior		45.00
Los Uveros		
Con frente a la carretera		60.00
Interior		45.00
Los Algodones		
Con frente a la carretera		
Interior		



Republica Dominicana
Ministerio de Hacienda
Dirección General de Catastro Nacional

SECCION LOS CONUCOS		
Con frente a la carretera		30.00
Interior		20.00
Buen Hombre	900.00	
Con frente a la carretera		25.00
Interior		15.00
Playa		1,800.00
Las Cañas de los Uveros		
Con frente a la carretera		30.00
Interior		20.00
La Briguida		
Con frente a la carretera		50.00
Interior		35.00
SECCION VILLA GARCIA		
Con frente a la carretera		60.00
Interior		40.00
Loma Atravesada		
Con frente a la carretera		60.00
Interior		40.00
La Finca		
Con frente a la carretera		60.00
Interior		40.00
El Manantial		
Con frente a la carretera		60.00
Interior		40.00
Las Aguitas		
Con frente a la carretera		60.00
Interior		40.00
El Charcaso		
Con frente a la carretera		60.00
Interior		40.00